В апреле средняя ставка по ипотеке составила 13,6%

Автор: Валерий Яковлев
14.05.2010 12:39

По данным ЦБ РФ, средневзвешенная ставка по выданным ипотечным кредитам в рублях на 1 апреля составила 13,6%, снизившись за месяц на 0,1%, говорится в отчете Агентства по ипотечному жилищному кредитованию (АИЖК).

По кредитам в иностранной валюте средневзвешенная ставка также снизилась – на 0,4% до уровня 11,1%. На 1 марта аналогичные показатели составляли 13,7% и 11,5% соответственно.

АИЖК ожидает постепенного снижения средневзвешенной ставки выдачи ипотечных кредитов в течение года на фоне постепенного уменьшения кредитных рисков и стоимости фондирования, а также ввиду оживления конкуренции в ипотечном сегменте и давления кредитной политики его ключевых участников – АИЖК и Сбербанка, активно снижающих ставки.