

В Петербурге продан памятник архитектуры - Малый Гостиный двор

Автор: Марина Корчевская
11.09.2010 21:35

В мае прошлого года российское правительство разграничило права собственности на памятники архитектуры, истории и культуры, расположенные на территории Санкт-Петербурга.

Из 1184 объектов 680 было передано в собственность города, а 504 — в федеральную собственность.

Один из переданных городу памятников архитектуры — Малый Гостиный двор на набережной канала Грибоедова — продан на аукционе городского Фонда имущества. Торги состоялись на международном форуме по недвижимости "PROEstate2010", который сейчас проходит в Петербурге,

Здание площадью 10,4 тысячи кв. метров построено по проекту известного архитектора Джакомо Кваренги.

Его продали за 291 миллион рублей при начальной цене лота 290 млн. руб. Как сообщает РБК Новости, недвижимость куплена компанией «Мойка 22» — дочерней структурой девелоперской компании «Петербургское агентство недвижимости».

Новый владелец объекта заявил, что собирается превратить здание в торгово-гостиничный комплекс с атриумом общей площадью 26 тыс. кв. метров. Стоимость проекта — \$80 млн.